

**ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ**

**4ο ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΣΥΚΟΥΡΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑ  
Αρ.Μ.Α.Ε. : 21569/31/Β/90/2 ΝΟΜ. ΛΑΡΙΣΑΣ  
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 026542240000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

**( Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014 )**

*Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ» την 10/8/2021.*

**Λάρισα, Αύγουστος 2021**

# **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<b>A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή</b>	3
<b>B. Οικονομικές Καταστάσεις 1ης Ιανουαρίου - 31ης Δεκεμβρίου 2020</b>	
1. Ισολογισμός της 31/12/2020	5
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31/12/2020	6
3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της 31/12/2020	7
4. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	8

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγχει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στα κονδύλια του ισολογισμού "εμπορικές απαιτήσεις", "Λοιπές απαιτήσεις" και «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και επισφαλεις-επιδίκες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 3.667.773,33 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 771.717,66 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 2.896.055,67. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 2.896.055,67 λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των ανωτέρω απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.896.055,67.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 289.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 273.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 273.000.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις, δεν είχαν διενεργηθεί, αποσβέσεις επί του μηχανολογικού εξοπλισμού συνολικού ποσού ευρώ 222.422,43, με συνέπεια η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, όπως και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι σύχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του έλεγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του έλεγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση

• Αποφαίνομαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**  
Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

#### **ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146  
Βλαχερνών 10, Τ.Κ. 15124, Μαρούσι

Μαρούσι , 28 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 16541

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις -  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)  
30η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020)**

Σημείωση: (Ποσά σε ευρώ)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

**Ενσώματα πάγια**

Ακίνητα	4.488.402,33	4.576.059,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.562.451,75	1.449.333,55
Λοιπός εξοπλισμός	141.716,12	119.152,44
<b>Σύνολο</b>	<b>6.192.570,20</b>	<b>6.144.545,76</b>

**Άυλα πάγια στοιχεία**

Λοιπά άυλα	0,54	0,54
<b>Σύνολο</b>	<b>0,54</b>	<b>0,54</b>

**Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Δάνεια και απαιτήσεις	452.590,86	428.590,86
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	678.882,42	675.700,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.131.473,28</b>	<b>1.104.290,86</b>

**Σύνολο μη κυκλοφορούντων**

**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

**Αποθέματα**

Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	2.519.948,89	1.705.974,35
Εμπορεύματα	126.073,48	56.599,20
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.392.564,71	999.416,14
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
<b>Σύνολο</b>	<b>4.038.587,08</b>	<b>2.761.989,69</b>

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές**

Εμπορικές απαιτήσεις	5.258.979,98	5.181.227,97
Λοιπές απαιτήσεις	846.378,48	476.427,71
Προπληρωμένα έξοδα	8.543,54	34.740,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	113.280,89	84.671,99
<b>Σύνολο</b>	<b>6.227.182,89</b>	<b>5.777.067,86</b>

**Σύνολο κυκλοφορούντων**

**Σύνολο ενεργητικού**

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

**Καθαρή θέση**

**Καταβλημένα κεφάλαια**

Κεφάλαιο	2.660.280,00	2.660.280,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.660.280,00</b>	<b>2.660.280,00</b>

**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	244.400,31	244.400,31
Αφορολόγητα αποθεματικά	6.034.727,27	6.034.727,27
Αποτελέσματα εις νέο	(4.214.136,18)	(3.435.244,03)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.064.991,40</b>	<b>2.843.883,55</b>

**Σύνολο καθαρής θέσης**

**Υποχρεώσεις**

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια	901.441,57	812.518,09
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	482.077,12	498.900,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.383.518,69</b>	<b>1.311.418,09</b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Τραπεζικά δάνεια	3.637.485,00	3.573.921,11
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	259.214,88	
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.372.193,01	4.494.765,95
Φόρος εισοδήματος	3.057,03	332,03
Λοιποί φόροι και τέλη	237.634,76	150.597,38
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	330.294,29	257.082,96
Λοιπές υποχρεώσεις	619.834,92	479.072,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	21.310,01	16.541,32
<b>Σύνολο</b>	<b>11.481.023,90</b>	<b>8.972.313,07</b>

**Σύνολο υποχρεώσεων**

**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**

**31/12/2020**

**31/12/2019**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

<u>Σημείωση</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9.427.587,33	9.734.178,47
Κόστος πωλήσεων	<u>(6.734.725,49)</u>	<u>(8.255.930,57)</u>
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>2.692.861,84</b>	<b>1.478.247,90</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.200,00	4.800,00
	<b>2.694.061,84</b>	<b>1.483.047,90</b>
Έξοδα διοίκησης	(1.479.626,79)	(1.452.758,55)
Έξοδα διάθεσης	(1.701.742,16)	(1.663.331,85)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(48.541,56)	(58.384,97)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	(1.365,89)	11.475,24
Λοιπά έσοδα και κέρδη	95.854,07	
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>(441.360,49)</b>	<b>(1.679.952,23)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(337.531,66)	(282.976,85)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(778.892,15)</b>	<b>(1.962.929,08)</b>
Φόροι εισοδήματος		
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(778.892,15)</b>	<b>(1.962.929,08)</b>

**Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά νόμων και κατ/κού</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2019</b>	2.660.280,00	244.400,31	6.034.727,27	(1.472.314,95)	7.467.092,63
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών				0,00	
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00	
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου				0,00	
Διανομές στους φορείς				0,00	
Αποτελέσματα περιόδου			(1.962.929,08)	(1.962.929,08)	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>2.660.280,00</b>	<b>244.400,31</b>	<b>6.034.727,27</b>	<b>(3.435.244,03)</b>	<b>5.504.163,55</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00	
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου				0,00	
Διανομές μερισμάτων				0,00	
Αποτελέσματα περιόδου			(778.892,15)	(778.892,15)	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>2.660.280,00</b>	<b>244.400,31</b>	<b>6.034.727,27</b>	<b>(4.214.136,18)</b>	<b>4.725.271,40</b>

Αρθρο 29 § 3α: Επωνυμία

Ανώνυμη Εταιρεία

Αρθρο 29 § 3β: Νομικός τύπος

01/01/2020 - 31/12/2020

Αρθρο 29 § 3γ: Περίοδος αναφοράς

4ο ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΣΥΚΟΥΡΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑ

Αρθρο 29 § 3δ: Διεύθυνση έδρας

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 026542240000

Αρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Αρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μεσαίες Οντότητες (Αρθρο 2 § 5)  
μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), συμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Αρθρο 2 )Αρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014  
καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.Αρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προστική της Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προστική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών δραστηριότητα  
των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση τους

Αρθρο 29 § 6: Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος Η οντότητα δεν παρέκλινε της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 νόμου για την εκπλήρωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίας, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Αρθρο 29 § 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται Δεν υπάρχει κανένα περιουσιακό στοιχείο σε συσχέτιση με άλλα κονδύλια του ισολογισμού με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αρθρο 29 § 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές ακολούθη η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός 1. Τα ίδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των ενιαίων μόνιμου χαρακτήρα. Τα ίδιοχρησιμοποιούμενα κτήρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη αφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτήρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη αφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη αφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης

(1) Μηχανήματα, εξοπλισμός (εκτός Η/Υ και λογισμικού) 10%

(2) Μέσα μεταφοράς φορτίων 12%

(3) Μέσα μεταφοράς απότομων 16%

(4) Εξοπλισμός Η/Υ 20%

(5) Λοιπά πάγια στοιχεία 10%

4. Τα άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άνω στοιχεία με περιορισμένη αφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόδεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο κρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη αφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άνω στοιχεία με απεριόριστη αφέλιμη οικονομική ζωή, ή με αφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αριστούσα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπράξεις, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενδιμάτων, άνων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημιά στην κατάσταση αποτελέσματων.

8. Μισθώσεις α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μισθώσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει από το στοιχείο αυτό είχε αγροφατεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντιστοιχής υποχρέωσης προς την εκμιθώστρια οντότητα – υποχρέωση χρηματοδοτής μισθώσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν.4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Το δε μισθώμα διαχωρίζεται α) σε χρεοκόπιο, το οποίο μειώνει την υποχρέωση, και β) σε τόπο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έδρα.

β) Λειτουργικές μισθώσεις: Τα πληρωτέα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μισθώσης. Εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπρόσωπη για την κατανομή του έξοδου των μισθώματων στη διάρκεια της μισθώσης.

9. Τα πάσις φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποίησης σχέσις. Το κόστος κτήσης των αποθέματων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημίες που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθέματων στην καθαρή ρευστοποίηση αξία δύναται να μικρύτερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβάρυνε το κόστος πιωτήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθέματων, τα σχετικά ποσά μεμφανίζονται στο κονδύλι «Απομείωσης περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκπιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρηματοπιστεύτρια ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιών απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσηςς αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονοματικά ποσά κατά την ημερομίνια του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπειρέχουν σημαντικά ποσά που αγροφούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτια ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που ειστρέπονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που ειστρέπονται ή γενικόνται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδος ή ζημίας της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισαδήματος αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελέσματα και περιλαμβάνεται τον φόρο εισαδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισαδήματος και προσανέστεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όπως: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρήθουν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στης χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται πάνω στο μέδιό της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντότητων, αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελέσματων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύσασα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισιμώς της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών εξινών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επιδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επιδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνται ότι προκύπτουν και επιπρέζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

26. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6 ) στην παρούσα περίοδο δεν προκύψει ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις στην κλειδώνη χρήση

Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών στην κλειδώνη χρήση

Άρθρο 29 § 8: Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι ενσώματων και ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία άλλων περιουσιακών στοιχείων:

Γήπεδα και οικόπεδα	Κτήρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητίσιες υπό εκτέλεση	Λοιπά άλλα	Σύνολα
Υπόλοιπο 1.1.2019	3.131.090,30	6.363.109,04	13.005.625,26	1.966.787,90	554.021,56	481.531,55	25.502.165,61
Συμφένες αποσβέσεις και απομείωσης		328.900,14	1.089.932,53	12.876,05	6.832,72		1.438.541,44
Υπόλοιπο 1.1.2019	5.064.592,41	12.419.474,75	1.856.068,24	530.678,73	481.078,31	20.351.892,44	
Αποσβέσεις περιόδου	182.447,30	78.686,75	16.561,10	18.057,70	452,70	296.205,55	
Διαφορά αναπτροσαρμογής							
Μείσεις αποσβέσεων περιόδου							
Απομείωσεις περιόδου							
Αναστροφές απομείωσεων περιόδου							
Μεταφορές περιόδου				(21.390,38)			(21.390,38)
Υπόλοιπο 31.12.2019	0,00	5.247.039,71	12.498.161,50	1.851.238,96	548.736,43	0,00	481.531,01
Καθαρή λογιστική αξία	3.131.090,30	1.444.969,47	1.449.333,55	107.034,59	12.117,84	0,00	0,54
31.12.2019							6.144.546,30
Άξια κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.131.090,30	6.692.009,18	13.947.495,05	1.958.273,55	560.854,28	481.531,55	26.771.253,91
Προσθήκες περιόδου	101.660,54	338.477,75	44.000,00	8.703,00		492.841,29	
Κεφαλαιοποίηση τόκων							
Διαφορά αναπτροσαρμογής							
Μείσεις περιόδου				(62.884,68)			(62.884,68)
Μεταφορές περιόδου							
Υπόλοιπο 31.12.2020	3.131.090,30	6.793.669,72	14.223.088,12	2.002.273,55	569.557,28	481.531,55	27.201.210,52
Συμφένες αποσβέσεις και απομείωσης							
Υπόλοιπο 1.1.2020	5.247.039,71	12.498.161,50	1.851.238,96	548.736,43		481.531,01	20.626.707,61
Αποσβέσεις περιόδου	189.317,98	189.317,98	16.112,96	14.026,36			408.775,28
Διαφορά αναπτροσαρμογής				(26.843,11)			(26.843,11)
Μείσεις περιόδου							
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	5.436.357,69	12.660.636,37	1.867.351,92	562.762,79	0,00	481.531,01
Καθαρή λογιστική αξία	3.131.090,30	1.357.312,03	1.562.451,75	134.921,63	6.794,48	0,00	0,54
31.12.2020							6.192.570,74

Ειδικότερα, σημειώνεται ότι το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά άλλα» λογιστικής (αναπτόσβεστης) αξίας € 0,54 κατά την 31/12/2020 (€ 0,54 την 31/12/2019) αφορά λογιστικά προγράμματα.

Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

α) Σαφής δηλώση ότι έχει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και το κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποδείξεων στις οποίες βασίζονται τα μετρητικά επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικρό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρέασουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοικονομικών.

στ) Για πάντα στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονται στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Αρθρο 29, παρ. 11 , N. 4308/2014: Σε περίπτωση επιμέτρησης Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:

α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:

α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και

α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.

β) Για τα μη κυκλοφορώντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπράξιες» ποσού 678.882,42 την 31.12.2020, αφορά εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

συμμετοχή 1) Αξίας κτήσης € 665.700,00 και ποσοστού 91,98% στην εταιρία «ΩΜΕΓΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ» η οποία έκλεισε τον δέκατο εβδομό ισολογισμό της στις 31/12/2020 Η οποία ελέγχεται από ορκωτούς ελεγέτες και τα ίδια κεφάλαια της ανέρχονται σε ποσό ευρώ 771.403,21 συμπεριλαμβανομένων και των παρατηρήσεων της έκθεσης ελέγχου επιμετρήσεις στην αξία κτήσης καθώς είναι μικρότερη από την εύλογη αξία. 2) Αξίας κτήσης € 10.000,00 και ποσοστού 25% στην εταιρία ARMOS BALKAN DOO SKOPJE.

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και

β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριώνεται διόχει την πεποιθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Αρθρο 29, παρ. 26 , N. 4308/2014: Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή Δεν υπάρχει οντότητα στην οποία συμμετέχουμε ως εταίροι και ευθυνόμεθα απεριόριστα κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Αρθρο 29, παρ. 27 , N. 4308/2014: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και τη οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.

Αρθρο 29, παρ. 28 , N. 4308/2014: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στην παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Αρθρο 29 § 12: Για την καθαρή θέση της οντότητας:

α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.

α) Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

β) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν β) Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαιρείται σε 88.675 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 2.660.280,00.

γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η γ) Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

δ) Η ύπαρξη πιστοποιητών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δ) Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαιρέσης ή παρόμιους τίτλων ή δικαιωμάτων, με μεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Ανάλυση Αποθεματικών	Τακτικό Αποθεματικό	Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων (ΕΠΑΝ.Α)	Αφορολόγητα Αποθεματικά N.1892/90	Αφορολόγητη Αποθεματικά N.2601/98	Αφορολόγητη Αποθεματικά N.1828/89	Αφορολόγητη Αποθεματικά N.3299/2004	Σύνολα
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 1.1.2020	244.400,31	1.034.688,00	463.586,83	3.456.864,65	619.980,47	459.607,32	6.279.127,58
Προσθήκες περιόδου						0,00	
Μείωσης περιόδου						0,00	
Μεταφορές περιόδου						0,00	
<u>Υπόλοιπο 31.12.2020</u>	<u>244.400,31</u>	<u>1.034.688,00</u>	<u>463.586,83</u>	<u>3.456.864,65</u>	<u>619.980,47</u>	<u>459.607,32</u>	<u>6.279.127,58</u>

στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων (διών τίτλων στ) Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Αρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με Επί των ακινήτων της εταιρίας υπάρχουν προσημειώσεις υποθηκών υπέρ των Τραπεζών συνολικής αξίας € 10.780.000 για ασφάλεια δανείων το υπόλοιπο εξασφαλίσεων που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και των οποίων κατά την 31-12-2020 ανερχόταν σε € 4.798.141,45.

Είδος εμπράγματης εξασφάλισης : Προσημέωση υποθήκης εις βάρος ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρίας στη θέση «ΔΕΚΑΟΧΤΑΡΙΑ» της Κοινότητας Ομορφοχώριου και στη θέση «Μάνδαρο» της κηπουρικής περιφέρειας της κοινότητας Αγίου Θωμά Θηβών.

Αρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται Δεν υπάρχουν ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, Εγγυήσεις - Προσημειώσεις

εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιχειρώσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά 1. Εγγυήσεις επιτολές υπέρ τρίτων ποσού ευρώ 793.959,75 στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον 2. Η Εταιρεία παρέχει επαρκή εγγύηση υπέρ της εταιρίας ΩΜΕΓΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ για τις χρηματοδοτήσεις από τις τράπεζες καθώς και για τις ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εγγυήσεων της επιτολές υπέρ τρίτων.

εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δεσμευση στον αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Είδος εμπράγματης εξασφάλισης : Προσημέωση υποθήκης εις βάρος ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρίας στη θέση «ΔΕΚΑΟΧΤΑΡΙΑ» της Κοινότητας Ομορφοχώριου και στη θέση «Μάνδαρο» της κηπουρικής περιφέρειας της κοινότητας Αγίου Θωμά Θηβών.

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρίσεως από την υπηρεσία

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωσης αποχωρίσεων και απολογήμενου προσωπικού, ακολουθουμένης παγίων της αρχές επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημίωσεων. Εάν η πρόβλεψη αυτή σχηματίζοταν θα ανερχόταν στο ποσό των 273.000,00 ευρώ.

Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων

Η Εταιρεία έχει ελεγχτεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές μέχρι την χρήση 2017. Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 η Εταιρία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε το σχετικό πιστοποιητικό έλεγχου.

Για τις χρήσεις 2014 έως και 2020 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγ. 1 Ν. 4174/2014 και εκδόθηκε το σχετικό πιστοποιητικό έλεγχου.

Για τη χρήση 2020 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγ. 1 Ν. 4174/2014. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις, πέραν από αυτές που καταχωρίθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

#### Επίδικες υποθέσεις:

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λεπτομέρεια της Εταιρείας.

#### Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη υποχρέωση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

Άρθρο 29 § 30: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	270.866,78	44.749,13	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	0,00	0,00	0,00
<u>Σε διευθυντικά στελέχη</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>270.866,78</b>	<b>44.749,13</b>	<b>0,00</b>

Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και επισπεικών συμβουλίων, με μεία του επιπλού, των όων χωρητήσης και των ποσών που επιπλάρχουν, διαγράφηκαν ή δεν ειστράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Άρθρο 29, παρ. 24 , Ν. 4308/2014: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, Κατηγορίες δραστηριότητας εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιώδως μεταξύ τους Βιομηχανική δραστηριότητα από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (Ο Εμπορική δραστηριότητα κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως ο καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7 Παροχή υπηρεσιών , δηλαδή όπως το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των Σύνολο εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την Γεωγραφικές αγορές παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθεσης δραστηριότητας της Εσωτερική αγορά εταιρείας από τα οποία έχουν αφιερεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι επόμενοι κατηγορίες πωλήσεων και οι αποταμίσεις του ημερομηνίας πωλήσεων)	9.049.253,50 205.721,56 172.612,27 <b>9.427.587,33</b>	9.192.950,07 332.570,83 208.657,57 <b>9.734.178,47</b>
Ευρωπαϊκή αγορά Αγορές τρίτων χωρών Σύνολο	3.875,00 30.763,20 <b>9.427.587,33</b>	0,00 20.898,40 <b>9.734.178,47</b>

Άρθρο 29, § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

	31/12/2020	31/12/2019
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	151	161
β) Ανάλογη του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.		
γ) Άν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι διαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των διαπάνες:		
1) Μέσος όρος προσωπικού, 2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:		
διοικητικό (υπαλληλικό) εργατοτεχνικό προσωπικό, Σύνολο	45 106 <b>151</b>	46 115 <b>161</b>
3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού μισθοί και ημερομιθία Κοινωνικές επιβαρύνσεις Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία Σύνολο	2.694.228,60 702.477,23 19.181,62 <b>3.415.887,45</b>	2.833.718,11 754.283,07 38.965,75 <b>3.627.506,93</b>

Άρθρο 29, § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	31/12/2020	31/12/2019
Εσόδα		
ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΤΟΚΩΝ COVID-19	95.854,07	0,00
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.214,84	23.761,21
Σύνολο	97.068,91	23.761,21
Έξοδα		
Φορολογικά - Ασφαλιστικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	34.297,72	55.388,79
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	14.243,84	2.996,18
Απομίνωση απαγόρευσην	0,00	0,00
Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.580,73	12.285,97
Σύνολο	<b>51.122,29</b>	<b>70.670,94</b>

Άρθρο 29, § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Άρθρο 29, § 15 : Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών Δεν υπάρχουν της οντότητας, που δεν τεριλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή φερελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Άρθρο 29, § 31 : Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδέματα μέρη, περιλαμβανόμενο και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης των συνδεδέμων μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθρούνται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδέμου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδέματα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδέματα μέρη:

	31/12/2020	31/12/2019
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από: Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδέμενά μέρη		
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:

Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραζίες	443.477,26	407.485,16
Λοιπά συνδέδεμνα μέρη	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>443.477,26</b>	<b>407.485,16</b>
Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραζίες	333.693,68	297.404,93
Λοιπά συνδέδεμνα μέρη	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>333.693,68</b>	<b>297.404,93</b>
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραζίες	448.414,49	398.088,93
Λοιπά συνδέδεμνα μέρη	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>448.414,49</b>	<b>398.088,93</b>

Αρθρο 29, § 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των Στην κλειόμενη χρήση προέκυψαν ζημίες ποσού ευρώ (1.962.929,08), κερδών.

Ζημίες χρήσεως μετά από φόρους	-778.892,15
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημιών προηγουμένων χρήσεων	(3.435.244,03)
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(4.214.136,18)

Αρθρο 29, § 20: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

Αρθρο 29, § 21: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέξει περίπτωση.

Αρθρο 29, § 22: Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησης κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.

Αρθρο 29, § 9: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το Δεν υπάρχουν τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Λάρισα, 10 Αυγούστου 2021

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΩΡΟΛΟΓΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ964152

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΩΡΟΛΟΓΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ.ΑΒ 421476

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β.ΛΙΛΗΣ  
Α.Δ.Τ.ΑΑ.427913